

|  |  |
| --- | --- |
| **«КӦЖМУДОР»**  **СИКТ ОВМÖДЧÖМИНСА СÖВЕТ** | **СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КОЖМУДОР»** |

**169052, Республика Коми, Усть-Вымский р-н, с. Кожмудор, ул. Центральная д. 52**

**ПОМШУÖМ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 19 декабря 2024 г. № 5-44/136**

|  |
| --- |
| **О передаче к осуществлению части полномочий администрацией муниципального района «Усть-Вымский» администрации сельского поселения «Кожмудор» в 2025 году** |

Руководствуясь частью 4 ста­тьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 9 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельского поселения «Кожмудор», Совет сельского поселения «Кожмудор» решил:

1. Администрации сельского поселения «Кожмудор» принять для осуществления в 2025 году части полномочий администрации муниципального района «Усть – Вымский» согласно приложениям к настоящему решению.

2. Администрации сельского поселения «Кожмудор» заключить соглашение с администрацией муниципального района «Усть-Вымский» о принятии к осуществлению части полномочий согласно пункту 1 настоящего решения.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу сельского поселения «Кожмудор».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Глава сельского поселения «Кожмудор**»** Д.И.Турбылев

Приложение

к решению Совета СП «Кожмудор»

от 19.12.2024 г. №5-44/136

**Перечень полномочий передаваемых администрацией муниципального района «Усть-Вымский» администрации сельского поселения «Кожмудор»**

**1.** Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района в части:

- перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом между населенными пунктами Кожмудор - Айкино.

**2.** Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части:

- осуществление контроля подготовки жилищного фонда к отопительному периоду;

- утверждение состава комиссии по проведению проверки готовности жилищного фонда к отопительному периоду;

- проведение оценки готовности жилищного фонда к отопительному периоду с оформлением акта готовности к работе в осенне-зимний период и выдачей паспорта готовности жилищного фонда к отопительному периоду по утвержденной форме.

**3.** Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством в части:

- содержание муниципального жилищного фонда, кроме организации строительства и содержания муниципального жилищного фонда в рамках краткосрочного плана реализации муниципальной программы «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Усть-Вымский» на 2025 год», за исключением формирования краткосрочных планов капитального ремонта;

- учета муниципального жилищного фонда;

- установление размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- определение дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

- установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

- ведение в установленном порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- ведение учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

- определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

- предоставление в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;

- согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме;

- признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания;

- определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме;

- информирование собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта;

- утверждение порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

- бесплатная передача в собственность граждан на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде;

- проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом;

- принятие решения по определению управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=984D07F203CCA6D7D96BE3865F41685438E6208DE22FE947E5907104B78FAEC2041D6F7F89E56AE9DA9FB763A9950D4FC6CC58BDE8H1S5M) Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

**4.** Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

**5.** Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=5EE70B92E4BB096C249B7D274531F8447196A054DADA08291E7BCCB4A18383DB72849BB70FDE85859ABA95710E7DE3B4E22C09A2B90B3154l8IEI) Российской Федерации в части:

- содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения: «По д. Эжолты»» (0,755 км), «По д. Туискерес-1» (1,097 км), «По д. Коквицы-1» (1,716 км);

- ремонта автомобильной дороги общего пользования местного значения «По д. Туискерес».

**6**. Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

**7.** Направление уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений.

**8.** Выдача градостроительного плана земельного участка под объект индивидуального жилищного строительства или садового дома.

**9.** Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.